



VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024
CCC Jönköpings län

Inledning

Föreningen CCC Jönköpings län är en ideell organisation som har som huvudsyfte att främja klimatneutralitet för bygg- och fastighetsbranschen inom Jönköpings län.

CCC Jönköping län bildades hösten 2022, efter att Energikontor Norra Småland 2020 till 2022 drivit två förstudier i syftet att undersöka vad bygg- och fastighetsbranscherna vill ha och behöver för att öka sin takt i omställningen mot klimatneutralitet. Kompetenshöjning, goda exempel och nätverkande var de delar som var mest efterfrågade och som slutresultat av sista förstudien hösten 2022 så bildades den ideella föreningen CCC Jönköpings län (Collaboration for Climate neutral Construction).

Året 2024 var CCC:s andra helår som förening.

Ändamål

Föreningen strävar efter att gemensamt hitta arbetssätt och vägar för att medlemmarna och bygg- och fastighetsbranschen i Jönköpings län ska nå klimatneutralitet.

CCC:s roll i denna omvandling är att bidra med kunskap, plattform för erfarenhetsutbyte och nätverkande inom branschen. Detta görs utifrån alla medlemmars perspektiv, behov och önskemål.

Föreningen har sitt säte i Jönköping men verkar i hela Jönköpings län.



Verksamhet

CCC:s verksamhet består i att anordna nätverks- och fokusträffar samt stötta medlemmarna till att ta egna initiativ till samarbeten.

Nätverksträff 23 maj

Den 23 maj hölls den första nätverksträffen för året. Temat var *Klimatanpassning för långsiktig hållbarhet*.

Frida Moberg från Klimatredo betonade vikten av att tänka på människan vid klimatanpassning och de effekter extremklimat kan ha.

Stina Enghag från Vätterhem delade exempel på klimatanpassningslösningar och vikten av att påbörja arbetet. Fredrik Wolff från SMUAB beskrev skyddsåtgärder för Södra Munksjön, ett område med hög risk för översvämningar.

Hans Bjurbäck från Regionfastigheter talade om förebyggande åtgärder för länets regionsjukhus med fokus på varmare, torrare och blötare klimat.



Frida Moberg
Klimatredo



Stina Enghag
Vätterhem



Hans Bjurbäck
Regionfastigheter



Fredrik Wolff
SMUAB





Nätverksträff 12 november

Nätverkets andra nätverksträff hölls 12 november och temat var *Färdplan och strategier för klimatomställning*.

Under en halvdag berättade **Nina Jacobsson Stålheim** från Framtiden om Göteborgs stads klimatstrategier.

Lotta Nordesjö Dahm från Byggföretagen gav insikter om hur man kan använda färdplanen för en fossilfri bygg- och anläggningsbransch i sitt arbete.

CCC:s fyra fokusgrupper

Beställarkrav, projektering och materialval

Produktion och Installation

Drift och Renovering

Återbruk och cirkularitet



Fokusgrupper



Beställarkrav, projektering och materialval

Fokusgruppen behandlar beställarens kravställning, kloka val i projekteringen som påverkar byggnadens livscykel, samt materialval för att minska klimatavtrycket. Ambitiösa och genomförbara beställarkrav kan leda till stora framsteg mot klimatneutralitet.

5/2

Den 5 februari hölls en fokusträff på temat *Upphandling för minskat klimatavtryck över fastighetens livscykel*. Deltagarna diskuterade innovationsupphandling, garantier vid återbruk och hur upphandling kan minska klimatavtrycket. **Magnus Fransson** från Sustainable Innovation och **Anna Denell** från Vasakronan talade om klimatomställning och återbruk. **Junehem** presenterade ett lokalt exempel från projektet Sörsjön.



Produktion och Installation

Fokusgruppen syftar till att undersöka vad vi i produktionsskedet kan göra för att nå klimatneutralitet. Fokus är på produktionsmetoder, transporter och installationslösningar för att få så lågt klimatavtryck som möjligt.

10/4

Helena Karlsson från Svensk Betong beskrev arbetet för att minska betongens klimatavtryck, med målet att all betong ska vara klimatneutral senast 2045.

Jenny Larsson från Heidelberg Materials Cement Sverige AB förklarade hur olika cementrecept kan minska klimatpåverkan och nämnde att klimatneutral betong kommer att vara tillgänglig från 2025 via en norsk fabrik med CCS-teknik. Fabriken i Slite på Gotland planerar att fånga in 100% av utsläppen till 2030.

Henrik Melin från HSB Göta delade erfarenheter av klimatförbättrad betong, inklusive utmaningar med längre härdningstider vintertid och behovet av tidig planering. Han påpekade att kostnaden är marginell.

Fokusgrupper



Drift och renovering

Fokusgruppen inriktar sig på klimatneutralitet i drift- och förvaltningsskedet. Här fokuserar vi på hur man kan minska energianvändningen och framtidssäkra det befintliga fastighetsbeståndet.

På fokusträffen den 3 september var temat Energidelning och smarta elnät. **Jonas Tannerstad** från Örebrobostäder betonade behovet av flexibla fastigheter och effektivisering av befintliga byggnader.

Viktor Andersson från Jönköpings Kommun visade hur små förändringar i energianvändning kan ge stora effekter. **Erik Nymo** från Energikontor Norra Småland berättade om förstudien Vehicle-to-everything och planerna på ett pilotprojekt. **Johannes Kardemark** från Jönköping Energi diskuterade möjligheterna med en lokal flexmarknad för att jämna ut elanvändningen.



Återbruk och Cirkularitet

Fokusgruppen fokuserar på aktiviteter och kunskapshöjande åtgärder kring återbruk och cirkulär ekonomi i branschen. När vi nyttjar byggnaderna som materialbanker och ser att nyttja dem på fler än ett sätt minskar vi inte bara resursåtgången utan ökar också nivån av cirkularitet.

På fokusgruppsträffen den 1 oktober fick deltagarna lyssna på hur en återbrukshubb fungerar, med exempel från **Bygghubben** i Linköping och **Återbruka** i Jönköpings län. **Regionfastigheter** i Region Jönköpings län berättade om sitt prisbelönta återbruksarbete i samband med ombyggnation på akutmottagningen på Höglandssjukhuset i Nässjö. **Sweco** delade med sig av sina erfarenheter av att återbruka kvarteret Ödla.

3/9

1/10



Klimatpitchen

Under Klimatveckan den **15 oktober** anordnades **Klimatpitchen**, en hållbar variant av SVT:s

Draknästet. Företag fick då möjlighet att pitcha sina klimatsmarta lösningar och produkter för en publik av byggentreprenörer, beställare, fastighetsbolag och beslutsfattare.

Detta var andra året som Klimatpitchen anordnades och 12 företag deltog och fick pitcha sina hållbara lösningar för ett 50-tal deltagare. Panelen bestod av John Wibrand, Swegon, Hanna Thörnqvist, Vätterhem, Matt Patterson, Tengbom och Katarina Bröms, Södra Munksjön Utvecklings AB.

Studiebesök

Under året som gick erbjöd nätverket möjligheten till två studiebesök:

5 mars **Vy57** i Jönköping som är en ny kontorsbyggnad på A6-området. Deltagare fick en rundvandring av byggentreprenören YLAB.

18 juni **Bygghubben** i Linköping där det bjöds på rundvandring och vi fick höra hur uppstartsprocessen gick till.

Medlemskap

Alla företag, organisationer och myndigheter med verksamhet inom eller riktad mot byggande och fastighetsförvaltning i Jönköpings län är välkomna som medlemmar. Storlek på organisation spelar ingen roll – alla har samma värde och påverkansgrad.

Under 2024 växte medlemsantalet och i början av 2025 var medlemsantalet **47** aktörer från olika delar av bygg- och fastighetsbranschen i länet.

Deltagandet på fokus- och nätverksträffar uppgick till totalt **221** unika deltagare, vilket är en ökning med 94 stycken jämfört från 2023. **86** stycken olika unika företag representerades, att jämföra med 51 stycken för 2023.

Totala deltagandet under gångna årets träffar var **414** deltagare på alla event. En stor ökning jämfört med 2023 då vi hade 232 deltagare.

Finansiering

Föreningen finansieras genom medlemsavgifter, som baseras på antalet anställda i medlemsföretagen. Årsavgiften betalas vid inträdet för nya medlemmar och i januari för befintliga medlemmar.



Styrelsen

Styrelsen ansvarar för att företräda föreningen, verka för ändamålet, organisera fokusområden och besluta om budget.

Efter årsmötet förstärktes styrelsen med Jenny Ingelström, Jönköpings kommun och Mattias Törnell, YLAB.

Styrelsens sammansättning under 2024 var personer med olika roller från olika aktörer i branschen i länet och en jämn könsfördelning.



Ordförande
Niklas Carlborg
Sweco



Kassör
Sandra Skoglund
Tengbom



Ledamot
Ellen Relander
NCC



Ledamot
Ulrika Malmsten-
Persson
HSB



Ledamot
Henrik Mikkelsen
Swegon



Ledamot
Jenny Ingelström
Jönköpings
kommun



Suppleant
Simon Danell
Blue Wall
Construction



Suppleant
Mattias Törnell
YLAB



Koordinator
Linda Gladh
Energikontor Norra
Småland

Ekonomiskt Resultat 2024

Ingående kassaflöde för 2024 113 674 kr

INTÄKTER

Medlemsavgifter 275 500 kr

KOSTNADER

Bank & ekonomi 3 551 kr

Administration (hemsida, reklam) 16 819 kr

Medfinansiering CONSTR:ACT 120 000 kr

Aktiviteter 6 468 kr

Utgående kassaflöde till 2025 242 336 kr





Avslutningsvis

Föregående år visade tydligt att behovet av samarbeten över aktörsgränserna är nödvändiga för att vi ska lyckas med de utmaningar vi står inför för att nå en hållbar bygg- och fastighetsbransch. Vi ser fram emot fortsatta samarbeten och att ni ser möjligheten i att nyttja nätverket till era kommande projekt. Tillsammans skapar vi en klimatneutral bransch i länet!

Hållbara hälsningar från styrelsen genom,

Niklas Carlberg

Ordförande CCC Jönköpings län